

Serv. Achizitii Publice
Nr. 2688 / IB /

21. AUG. 2023

Catre,

OPERATORII ECONOMICI INTERESATI

Referitor la: Servicii de proiectare – Proiect tehnic si asistenta tehnica din partea proiectantului pentru obiectivul de investitii ”Renovare energetica a Blocului de locuite – 26 sc.A si B, str. Tineretului din Municipiul Targoviste, judetul Dambovita”

Solicitare oferta de pret

1.Descrierea situatiei existente

Asociatia de proprietari nr. 195, localitatea Targoviste, judetul Dambovita, str. Tineretului, codul fiscal 13800536, au solicitat in nenumarate randuri renovarea energetica a cladirii - *Blocu de locuinte – 26, sc.A si B, str. Tineretului din Municipiul Targoviste*, ca urmare a starii de degradare, atat structurala cat si la nivelul finisajelor si instalatiilor datorita vechimii cladirilor, acestea necesitand interventii urgente de cresterea eficientei energetice, gestionarea inteligenta si reducerea consumului de energie, reducerea costurilor cu utilitatile, reducerea consumului de energie primară și a emisiilor de CO2.

Municipiul Targoviste a efectuat expertizarea, auditarea energetica si elaborarea Documentatiei de Avizare a Lucrarilor de Interventii pentru imobilul - *Bloc de locuinte – 26, sc.A si B, str. Tineretului din Municipiul Targoviste* si intentioneaza depunerea unei cereri de finantare in cadrul Programului Operational Regional 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectivul Specific RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, în cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027, Operațiunea B - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale.

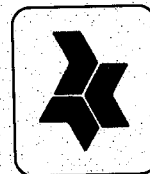
2.Obiectul contractului de servicii ce urmează a fi atribuit constă în următoarele servicii:

- actualizarea/revizuirea Auditului energetic elaborat de S.C. GFR STRUCTURI S.R.L prin auditor energetic ing. Catalin STEFAN, conform prevederilor ghidului de finantare din cadrul Programului Operational Regional 2021-2027, Prioritatea 2 - O regiune cu orașe prietenoase cu mediu, Obiectivul Specific RSO 2.1 - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră, în cadrul Programului Regional Sud Muntenia 2021-2027, Operațiunea B - Promovarea eficienței energetice și reducerea emisiilor de gaze cu efect de seră prin investiții în locuințe multifamiliale;

- elaborarea documentației tehnico-economice (pe etape de proiectare) realizata in conformitate cu prevederile Hotararii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare si continutul-cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice; participarea proiectantului in cadrul comisiilor de avizare din partea detinatorilor de utilitati si a altor avizatori, precum si participarea la sedinta Consiliului Local de aprobare a documentatiei si a indicatorilor tehnico-economici; revizuirea si completarea documentatiei, daca este cazul, fara costuri suplimentare, in functie de conditiile impuse de avizatori sau de sursa de finantare: *Bugetul Local, Bugetul de Stat, Programului Operational Regional 2021-2027;*

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3

Targoviste 130011, Str.Revolutiei nr.1-3, Tel. 0245 611222,0786122500, 0245613928 ,
0245611378, Fax 0245 217951, E-mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro ,
URL: www.pmtgv.ro



- asigurarea asistenței tehnice din partea proiectantului pe toată perioada execuției lucrărilor de intervenție la construcțiile existente, asigurarea consultanței în elaborarea răspunsurilor la eventualele solicitări de clarificări transmise de către Finanțator.

3. Cod CPV: 71000000-8 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție (Rev2)

4. Valoare estimată: 131.900,00 lei fara TVA, din care:

- valoare estimată servicii proiectare 116.200,00 lei fara TVA.
- valoare estimată servicii asistență tehnică din partea proiectantului 15.700,00 lei fara TVA.

5. Documente solicitate :

5.1. Scrisoarea de înaintare a ofertei și documentelor - Formular nr.1;

5.2. Certificatul constatator emis de ORC, extras din Actul Constitutiv sau alt document din care să rezulte corespondența obiectului de activitate cu obiectul contractului așa cum a fost definit prin încadrarea în CPV: 71000000-8 Servicii de arhitectură, de construcții, de inginerie și de inspecție, sau alt document echivalent care arată calitatea persoanei de a desfășura activități comerciale în domeniul menționat. Se va prezenta pentru alte tipuri de agenți economici o declarație privind calitatea persoanei (persoana fizică autorizată, întreprindere individuală, alte forme de organizare valabile d.p.d.v. fiscal);

5.3. Declarație privind neîncadrarea în situațiile prevăzute la art.59 și 60 alin.(1) din Legea nr.98/2016 (evitarea conflictului de interese) -Formular nr. 2;

5.4. **Propunerea tehnică**, va conține:

1. Descrierea metodologiei de îndeplinire a sarcinilor, cu evidențierea aspectelor care vor face obiectul evaluării, care trebuie să conțină descrierea generală a serviciilor oferite în conformitate cu HG. 907/2016 : modalitate de realizare, resurse umane și materiale implicate. În cazul asocierii sau subcontractării, propunerea tehnică va cuprinde obligatoriu modul de împărțire a sarcinilor între operatorii economici implicați, precum și nivelul de implicare din punct de vedere al resurselor materiale și umane utilizate.

2. Graficul de timp pentru îndeplinirea obligațiilor-grafic de prestare a serviciilor de proiectare și asistență tehnică în perioada de realizare a lucrărilor;

3. Lista personalului cheie recomandat, responsabil cu implementarea contractului, însoțită de documentele aferente pentru : Șef de proiect -arhitect, coordonator principal, cu drept de semnătură OAR;

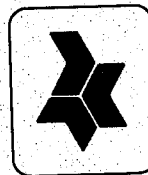
Capacitatea Șefului de Proiect va fi dovedită prin prezentarea de documente relevante după cum urmează:

- diplome de studii sau după caz certificate de atestare/calificare sau autorizații eliberate de Autoritățile competente valabile la data prezentării;
- CV însoțit de documente relevante/recomandări emise de Beneficiar/Angajator pentru fiecare contract prezentat care atestă participarea la minim un proiect de construcții/reabilitare/renovare/reparații clădiri;
- declarații/angajamente de disponibilitate.

4. Se va asigura personalul necesar îndeplinirii contractului. Ofertantul va prezenta în acest sens în cadrul propunerii tehnice Declarație pe proprie răspundere privind asigurarea personalului necesar îndeplinirii contractului.

5. Declarație privind respectarea obligațiilor relevante din domeniile mediului, social și al relațiilor de muncă din care să rezulte că la elaborarea acesteia ofertantul unic, ofertantul asociat,

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3



subcontractantul a ținut cont de obligațiile relevante din domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă conform prevederilor art. 51 alin (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice. Subcontractanții propusi trebuie să respecte aceleași obligații ca și ofertanții, în domeniul mediului, social și al relațiilor de muncă, conform prevederilor art. 51 alin. (2) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, respectiv vor prezenta declarația sus menționată.

6. Declarația pe propria răspundere privind respectarea aplicării principiului DNSH în implementarea contractului.

5.5. Propunerea financiară, va conține:

Formularul de oferta (prețul total pentru realizarea serviciilor) - Formular 3, împreună cu Anexa la Formularul de oferta (prețul defalcat: pe fiecare etapă, tarifarea, respectiv modul de calcul al valorii serviciilor de proiectare și asistența tehnică, detalierea costurilor pe activități). Se va preciza perioada de valabilitate a ofertei.

Nota:

Propunerea financiară are caracter ferm și obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate și va fi exprimată exclusiv în lei, fără TVA.

Garantie de buna executie - solicitat **da** x **nu**

Cuantumul garanției de bună executie este de 10% din valoarea contractului fără TVA.

Garanția de bună executie se constituie în condițiile art.154, alin.(3) și (4) din Legea 98/2016 coroborat cu art.39 alin.(3) din HG nr.395/2016.

Ofertantul va preciza prin oferta sa sau la semnarea contractului care este modalitatea agreată de constituire a garanției de bună executie.

Criteriu: prețul cel mai scăzut

6. Durata contract : conform caiet de sarcini.

7.Valabilitatea ofertei : până la data de **30.09.2023**

Ofertele se vor depune până la cel mai târziu în data de 28.08.2023....., în format fizic la Registratura Primăriei Municipiului Targoviste, str. Revoluției, nr. 1-3, corp B - ora 16.00 (conform programului de lucru al instituției) sau în format electronic - ora 24.00, la adresa de mail: primarulmunicipiuluitargoviste@pmtgv.ro și achizitii@pmtgv.ro, sub condiția verificării confirmării primirii ofertei la telefon 0735.505.316

Pentru detalii suplimentare vă rugăm să ne contactați la telefon 0724007252 - Serviciu Achiziții Publice

PRIMAR
Jr. Daniel Cristian STAN



Sef Serv. Achizitii Publice
Ing. Magdalena MIHAESCU

Intocmit,
Consilier Serv. Achizitii Publice
Ing.Marius PANASIU

PO – PMT – 327.03 editia 1 revizia 3